

ZMLUVA O DIELO č.: 07/05/

Zmluvné strany

Zhotoviteľ: **CHEMIX-D, spol. s r.o.**, Pri vinohradoch 172, 831 06 Bratislava
zastúpený: Dr. Zdenom Jaškom, riaditeľ
Bankové spojenie: UniBanka Bratislava, č.ú.: 31640/1200
IČO: 31406840 Platca DPH – IČ pre DPH: SK2020338837
Zapísaná v obchodnom registri okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro,
vložka číslo: 9961/B
Systém riadenia spoločnosti je certifikovaný ISO 9001:2000 HU04/0623 SGS
(ďalej len zhotoviteľ)

Objednávateľ: **Domov sociálnych služieb pre deti a dospelých**
Javorinská 7a, 811 03 Bratislava
zastúpený: PhDr. Ján Škott, riaditeľ
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko, 8241044/5200
IČO: 604950 DIČ: 2020848170
(ďalej len objednávateľ)

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonávať **dezinfekčné a deratizačné práce v Domove sociálnych služieb pre deti a dospelých**, Javorinská 7a, Bratislava, ako komplexnú preventívno-represívnu asanačnú službu. Zmluvné strany sa dohodli, že v zmysle platných hygienických predpisov bude zhotoviteľ zabezpečovať priebežný asanačný servis, s cieľom udržiavať priaznivý hygienický režim v oblasti dezinfekcie a deratizácie v rozsahu uvedenom v ďalšej časti zmluvy „rozsah prác“.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať asanačné práce s komplexnými službami v zmysle platných legislatívnych noriem.

Spôsob plnenia zmluvy

Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi požiadavky na asanačné zásahy aspoň 2 dni vopred. (*Havarijné zásahy zabezpečí zhotoviteľ ihneď – najneskôr do 24 hodín.*) Ak to bude potrebné, zabezpečí objednávateľ sprístupnenie uzamknutých priestorov, kde budú vykonávané asanačné práce, kontrola a monitoring výskytu nežiadúceho hmyzu a hlodavcov.

Zhotoviteľ bude zabezpečovať práce podľa dohodnutých termínov s objednávateľom. Včas upozorní objednávateľa na potrebu vykonať asanačné práce vyplývajúce zo zákona a všeobecne záväzných nariadení, ako i z poznatkov kontrol a monitoringu.

Jednotlivé asanačné práce bude zhotoviteľ včas **nahlasovať** príslušnému Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva a o vykonaných prácach **vyhotoví protokol**.

Cena a spôsob platby

Cena prác: =4.200.- Sk + 19% DPH

Za komplexnú preventívno-represívnu asanačnú službu za kalendárny rok.
(Cena v nasledujúcich rokoch môže byť po vzájomnej dohode upravená.)

Spôsob platby: 2x ročne 2.100.- Sk (po jarnej a jesennej deratizácii) prevodným príkazom do 14 dní po prebratí prác a doručení faktúry.

Rozsah prác

- Výkon plošnej **ochrannej deratizácie 2x ročne** v celom komplexe, vrátane prísluších priestorov budov a kanalizačnej prípojky.
- Výkon **ochrannej dezinfekcie** proti synantropnému hmyzu (*švábovitý hmyz, mravec farao*) v kuchyni a v stravovacích priestoroch **2x ročne**.
- Výkon **ohniskovej dezinfekcie, dezinfekcie a deratizácie** štandardnými prostriedkami podľa potreby.
- Prípadný zber a likvidácia uhynutých hlodavcov.
- Monitorovanie výskytu škodlivých hlodavcov, hmyzu, plesní a húb podľa potreby, najmenej 4x ročne.
- Zvláštne asanačné zásahy (*Pri prieniku do budov nepredpokladaných živočíchov ako sú, kuny, plchy, holuby, vrabce, hady, žaby, následky invázií hmyzu z prírody pri ich kalamitnom premnožení a pod.*) a ošetrovanie drevín proti škodcom a totálne ničenie buriny (*parkoviská, zámková dlažba, okolie budov a pod.*) budú zabezpečované osobitnou dohodou, alebo dodatkom k tejto zmluve.

Záruka

Nepretržitá! Počas celej doby trvania zmluvného vzťahu.

Zmluvná pokuta

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním asanačných prác podľa príslušnej objednávky je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z faktúrovanej ceny za každý deň meškania.
2. V prípade omeškania úhrady faktúry objednávateľom v čase nad 30 dní od doručenia faktúry zmluvné strany dohodli úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Výpovedná lehota: 2 mesiace od písomného doručenia druhej strane.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch.
4. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.



Zhotoviteľ
Dr. Zdenek Jaško
riaditeľ

V Bratislave, dňa 28.6.2005

DOMOV SOCIÁLNYCH SLUŽIEB PRE DETI

811 03 Bra

PhDr. Ján Škott
riaditeľ

V Bratislave, dňa 30.6.2005